

**KONU:** Nazım İmar Planı Değişikliği

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Eylül** ayı **13.09.2022** tarihli toplantısında **17.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Fatsa ilçesi Dolunay Mahallesi sınırları içerisinde F38C20D Nazım İmar Planı paftası 194 ada, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.09.2022** tarihli ve **182612** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ**

İlimiz, Fatsa İlçesi, Dolunay Mahallesi, F38-C-20-D nazım imar planı paftası, 194 ada 6 ve 7 parsellerde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Fatsa İlçesi, Dolunay Mahallesi, 194 ada 6 ve 7 parseller Mevcut Nazım İmar Planında Özel Eğitim Alanında kalmaktadır. Teklif edilen Nazım İmar Planı değişikliği ile Özel Eğitim Alanının Orta Yoğunluklu Konut Alanı ve Park Alanı olacak şekilde plan değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu imar planı değişiklik teklifi komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına** sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye